

BD Dolina II, bytové družstvo, Halasova 5070/4, Jihlava, 586 01
IC: 26282411

Hospodaření družstva 2017

Pohledávky:

Dolejší Tomáš 12/17 1 623,--Kč

Příjmy:

- předpis záloh FO za byty 331 860,00 Kč

- předpis do záloh na FO za byty Mm 20 652,00 Kč

Příjem úroku na běžný a spořicí účet 22 892,95 Kč

Ostatní provozní výnosy 28,00 Kč

Na zálohách na služby bylo vybráno 318 034,00 Kč

Na splátky hypotéky bylo vybráno 437 712,00 Kč

Úroky z úvěru se uhradily ve výši 63 306,00 Kč

Výdaje: provozní

- drobný nákup - Halasova 0,00 Kč

- F.X.Šaldy 180,00 Kč

- opravy - Halasova 7 468,00 Kč

- F.X.Šaldy 96 297,00 Kč

- pojištění - Halasova 8 550,00 Kč

- F.X.Šaldy 14 264,00 Kč

- správa - Halasova 33 111,96 Kč

- F.X.Šaldy 67 227,24 Kč

- ostatní režijní náklady – Halasova 6 435,50 Kč

- F.X.Šaldy 14 292,50 Kč

- mzdové náklady 36 000,00 Kč

- daň z nemovitosti 13 717,00 Kč

- ostatní finanční náklady (poplatky bance,
 SIPO popl.) 5 202,60 Kč

- daň z příjmu z běžné činnosti - splatná 4 180,00 Kč

Celkem čerpání zál.do FO 306 925,80 Kč

Výdaje: zúčtovatelné

- el. energie ve společných prostorách	19 003,20 Kč
- vodné, stočné	240 348,00 Kč
- výtahy	11 187,00 Kč

Zůstatek účtu: dlouhodobé zálohy do FO

	716 504,35 Kč
- Halasova	472 597,17 Kč
- F.X.Šaldy	243 907,18 Kč

Hospodářský výsledek ve schvalovacím řízení za rok 2017 je zisk ve výši 18 740,95 Kč (úroky 22 892,95+ostatní provozní výnosy 28– daň z příjmu 4 180,-).

Celkovou výši hospodářského výsledku navrhuje rozdělit členským podílem:

- Halasova	6 184,51 Kč
- F.X.Šaldy	12 556,44 Kč

Stavy na účtech a pokladně k 31. 12. 2017:

Pokladna	450,53 Kč
Hypoteční účet běžný	61 710,87 Kč
Hypoteční účet úvěrový	- 3 334 720,13 Kč
Běžný účet FIO	486 667,11 Kč
Vkladový účet FIO 2	2 296 011,86 Kč

Stav fondů:

Základní kapitál zapsaný	100 000,00 Kč
Základní kapitál nezapsaný	870 000,00 Kč
Dodatečné čl.vklady	22 427 590,73 Kč
Dodatečné čl. vklady- upsané	9 931 000,00 Kč
Ostatní kapitálové fondy – Halasova	470 952,19 Kč
- F.X.Šaldy	942 425,24 Kč
Nedělitelný fond	108 000,00 Kč
Úvěrový fond	127 830,00 Kč

V Jihlavě 15.2.2018

Zpracovala: Vybíralová Marie



Křížová 25
586 01 JIHLAVA
DIČ: CZ18199208
KB 400046-681/0100
tel.: 567 308 384